

Số: **3865** BC-VPPDKDDGL

Gia Lâm, ngày **13** tháng **05** năm **2021**

BÁO CÁO
DANH SÁCH GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẦN
LIÊN VỚI ĐẤT ĐÀ BỊ HỦY ĐỂ THÔNG BÁO CÔNG KHAI TRÊN TRANG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ

| |
|--|
| SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TP. HÀ NỘI |
| Số: 2017 |
| Ngày: 20/5 |
| Chuyên: |
| Lưu hồ sơ số: |

- Kính gửi:
- Tổng cục Quản lý đất đai;
 - Sở Tư pháp Thành phố Hà Nội;
 - Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hà Nội;
 - Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội.

Căn cứ khoản 7 Điều 87 Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai Hà Nội huyện Gia Lâm đã lập danh sách báo cáo các trường hợp đã có quyết định hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định như sau:

| STT | Chủ sử dụng đất | Địa chỉ thửa đất | | | | Quyết định thu hồi, hủy Giấy chứng nhận | Mã Giấy chứng nhận thu hồi, hủy bỏ (nếu có) | |
|-----|---|------------------|---------|-------|---------|---|--|-----------|
| | | Thôn | Xã | Số tờ | Số thửa | | | Diện tích |
| 1 | Ông Lưu Anh Tuấn, bà Trương Thị Thùy Linh | Thôn 6 | Kim Lan | 16 | 12(1)+2 | 1.035,5m ² | Quyết định số 19856/QĐ-UBND ngày 08/4/2021 của UBND huyện Gia Lâm. | CT 509880 |

Nơi nhận:
- Như trên;
- Lưu: VT.

KT. GIÁM ĐỐC
PHO S. GIÁM ĐỐC

Nguyễn Đạo Huy



ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN GIA LÂM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1856/QĐ-UBND

Gia Lâm, ngày 08 tháng 4 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT 509880 đã cấp cho ông Lưu Anh Tuấn và bà Trương Thị Thủy Linh tại thôn 6, xã Kim Lan, huyện Gia Lâm.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN GIA LÂM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành các điều của Luật Đất đai số 01/2013/NĐ-CP ngày 01/01/2013 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 23/2014/TT-BTNMT ngày 1/5/2014 quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/8/2014 về hồ sơ địa chính số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành các điều của Luật Đất đai số 01/2013/NĐ-CP ngày 01/01/2013 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai và các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1856/QĐ-UBND ngày 02/2021 của UBND huyện Gia Lâm về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CT 509880 của UBND huyện Gia Lâm đã cấp cho ông Lưu Anh Tuấn và bà Trương Thị Thủy Linh tại thôn 6, xã Kim Lan, huyện Gia Lâm.

Nét đề nghị của Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội huyện Gia Lâm tại Công văn số 20/2021/PH.KT-ĐGĐ ngày 31/3/2021 về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CT 509880 của UBND huyện Gia Lâm đã cấp cho ông Lưu Anh Tuấn và bà Trương Thị Thủy Linh tại thôn 6, xã Kim Lan, huyện Gia Lâm;

Nét đề nghị của ông Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CT 509880 đã được UBND huyện Gia Lâm cấp ngày 09/12/2020 cho ông Lưu Anh Tuấn và bà Trương Thị Thủy Linh tại thôn 6, xã Kim Lan, huyện Gia Lâm.



Trương Thị Thủy Linh tại thôn 6, xã Kim Lan, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội; thông tin thửa đất như sau:

Thửa đất số 12(1)+2, tờ bản đồ số 16;

Địa chỉ thửa đất: Thôn 6, xã Kim Lan, huyện Gia Lâm, Hà Nội;

Diện tích 1.035,5m² (bằng chữ: Một nghìn không trăm ba mươi lăm phẩy năm mét vuông);

Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn;

Thời hạn sử dụng: Lâu dài;

Lý do hủy: Ủy ban nhân dân huyện Gia Lâm ban hành Thông báo số 562/TB-UBND ngày 24/02/2021 và Quyết định số 221/QĐ-UBND ngày 24/02/2021 về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CT 509880 do Ủy ban nhân dân huyện Gia Lâm cấp cho ông Lưu Anh Tuấn và bà Trương Thị Thủy Linh tại thôn 6, xã Kim Lan, huyện Gia Lâm. Theo báo cáo của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Gia Lâm tại văn bản số 2029/VPDKĐDGL, đến ngày 31/03/2021 ông Lưu Anh Tuấn và bà Trương Thị Thủy Linh không giao nộp bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên. Vì vậy, UBND huyện quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp cho ông Lưu Anh Tuấn và bà Trương Thị Thủy Linh theo quy định tại Khoản 7 Điều 87 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà): Chánh văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội huyện Gia Lâm; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Kim Lan; ông Lưu Anh Tuấn, bà Trương Thị Thủy Linh; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. *Đ.*

Nơi nhận:

- Số 02a/2,
- Chủ tịch UBND Huyện: *(Để báo cáo)*
- Sở Tư pháp: *(để thông báo cho các tổ chức công chứng)*
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH

TRUỞ CHU TỊCH



Trương Văn Học